



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dr. A. Starčevića 23, Dubrovnik

Posl. br. St-50/2022-77

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Dubrovniku, po sucu toga suda Diani Butigan Granić, kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza STILTEKS proizvodnja i trgovina d.o.o., OIB:36358404183, Dubrovnik, Palmotićeve 11, dana 10. listopada 2024.,

r i j e š i o j e

I. Nekretnine:

- zk.č.br. 46/1 ZGR, u naravi zgrada i dvorište, ukupne površine 317 m2 upisano u zk.ul.br. 3804, k.o. Metković;
- zk.č.br. 21/3, u naravi dvorište, ukupne površine 42 m2, upisano u zk.ul.br. 4610, k.o. Metković

prodati će se u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza STILTEKS proizvodnja i trgovina d.o.o., OIB:36358404183, Dubrovnik, Palmotićeve 11, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a pravila o obustavi ovršnog postupka ne primjenjuju se.

II. Na imovini iz točke I. ove odluke postoji upisano razlučno pravo u korist DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, Švicarska, Varaždinska banka d.d. Varaždin, Republika Hrvatska.

III. Nalaže se u zemljišnim knjigama koje vodi zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Metkoviću izvršiti upis zabilježba rješenja o prodaji nekretnina opisanih u točki I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. U stečajnom postupku nad Stečajna masa iza STILTEKS proizvodnja i trgovina d.o.o., OIB:36358404183, Dubrovnik, Palmotićeve 11, utvrđeno je da u stečajnu masu ulazi nekretnina opisane pod točkom I., izreke ovog rješenja.

2. Nadalje, utvrđeno je iz uvida u izvadak iz zemljišnih knjiga da na tim nekretninama postoje različno pravo i to u korist DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, Švicarska, Varaždinska banka d.d. Varaždin, Republika Hrvatska .

3. Stečajni upravitelj dostavio je prijedlog da se predmetna nekretnina proda u stečajnom postupku. Stoga je sud temeljem odredbe čl.169. st.6. Stečajnog zakona (NN broj 71/2015) riješio kao u izreci ovog rješenja.

U Dubrovniku, 10. listopada 2024.

Stečajna sutkinja:
Diana Butigan Granić

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i različni vjerovnici. Žalba se podnosi u roku od 8 dana, računajući od dana primitka pisanog otpravka, na Visoki trgovački sud RH, u Zagrebu, a putem ovog suda. Žalba se podnosi u 3 primjerka.

DN-a:

- stečajnom upravitelju – e –komunikacija,
- DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, Švicarska,- e komunikacija ,
- Varaždinska banka d.d. Varaždin, - e komunikacija,
- ŽDO – web servis,
- Zemljišno – knjižni odjel OS u Metkoviću,
- e-oglasna ploča suda.

Broj zapisa: **9-3086d-98168**

Kontrolni broj: **06aac-fb8e4-198e5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DIANA BUTIGAN GRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.